



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

**VI^ DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI**

SERVIZIO EDILIZIA E POLITICHE SCOLASTICHE

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761476-274 - fax 090.7761273

edilizia1@provincia.messina.it - protocollo@pec.prov.me.it

## DETERMINAZIONE

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI IN PARTE PERICOLANTI DA ESEGUIRE PRESSO L'ITC "S. QUASIMODO" NEL COMUNE DI MESSINA – OPERE COMPLEMENTARI ANTINCENDIO\_

**Ditta :** SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me)

Approvazione del Certificato Di Regolare Esecuzione e del Conto Finale

CIG: 3016782741

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 13 del 12/01/2016

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che con Determinazione Dirigenziale n. 1092 del 30/10/2014 sono stati approvati gli atti relativi alle opere complementari in oggetto per l'importo totale lordo di € 133.000,00 di cui € 118.300,00 per lavori compresi € 39.039,00 per oneri della sicurezza e incidenza costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, con imputazione della spesa al cap. 7585-10 del bilancio provinciale, interamente finanziata con Mutuo C.D.P. pos. 4547243;

**CHE** con la Determinazione suddetta, i lavori "Opere complementari antincendio", ai sensi dell'art. 57 comma 5/a del Codice sono stati affidati alla ditta SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me), con il ribasso del 48,7891% e quindi per l'importo netto di Euro 90.000,00, giusto contratto d'appalto in data 14/04/2015 n° 14285 di Rep., registrato a Messina in data 28/04/2015 al n. 2543 Serie 1T;

**CHE** i lavori in oggetto sono stati consegnati con verbale in data 30/03/2015;

**CHE** i lavori sono stati ultimati giusto verbale del 27/06/2015;

**VISTI** gli atti contabili relativi allo stato finale redatto in data 25/09/2015, per l'importo netto di € 79.620,33, da cui detraendo i certificati di pagamento liquidati alla ditta pari ad € 79.222,00, resta a credito della stessa la somma di € 398,33;

**VISTO** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in luogo del collaudo in data 27/09/2015;

**VISTA** la L.R. n°12 del 12/07/2011, recepimento del D.L. n°163 del 12/04/2006, e il D.P.R. n°207 del 05/10/2010 recepito con DPRS n. 13/12 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** la L. R. n° 48 del 11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento Amministrativo;

**VISTO** lo Statuto Provinciale;

**VISTO** il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti e Contratti;

**VISTO** il vigente Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo, approvato con Del. N. 40/CC dell'8/08/2015;

PROPONE

Per quanto in premessa,

**DI PRENDERE ATTO** dello Stato finale dei lavori in oggetto, dal quale risulta il credito netto pari a € 398,33 oltre IVA al 10%, a favore dell'impresa SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me);

**DI APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L., relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI IN PARTE PERICOLANTI DA ESEGUIRE PRESSO L'ITC "S. QUASIMODO" NEL COMUNE DI MESSINA - OPERE COMPLEMENTARI ANTINCENDIO";

**DI PROVVEDERE** con successivo atto a liquidare e pagare la somma complessiva di € 398,33 oltre IVA al 10% alla ditta SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me);

Partita I.V.A. 03065760831 a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme impegnate con fondi del bilancio provinciale al cap. 7585-10, interamente finanziate con Mutuo C.D.P. pos. 4547243; giusta D.D. n. 86 del 26/09/2011, impegno n° 3145 del 18/10/2010;

**DI PRENDERE ATTO** che non risulta alcun credito a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina in attuazione al disposto di cui all'art. 6 della Convenzione del 2012, poiché non è stata svolta alcuna attività da parte dell'organismo in questione (art 4 della Convenzione).

**ALLEGATI:**

1. Stato Finale dei lavori
2. Certificato di Regolare Esecuzione
3. Determinazione Dirigenziale n. 1092 del 30/10/2014
4. Determinazione Dirigenziale n. 86 del 26/09/2011
5. DURC

Il Responsabile dell'istruttoria  
Geom. Antonino Cordaro



Il Responsabile del Servizio  
Geom. Antonino Miceli



**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la superiore proposta;

**CONSIDERATO** che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

**DETERMINA**

**PRENDERE ATTO** dello Stato finale dei lavori in oggetto, dal quale risulta il credito netto pari a € 398,33 oltre IVA al 10%, a favore dell'impresa SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me);

**DI APPROVARE** il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L., relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI IN PARTE PERICOLANTI DA ESEGUIRE PRESSO L'ITC "S. QUASIMODO" NEL COMUNE DI MESSINA - OPERE COMPLEMENTARI ANTINCENDIO";

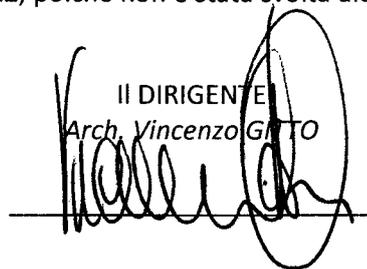
**PROVVEDERE** con successivo atto a liquidare e pagare la somma complessiva di € 398,33 oltre IVA al 10% alla ditta SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me);

Partita I.V.A. 03065760831 a seguito di presentazione di regolare fattura, utilizzando le somme impegnate al cap. 7585-10 del bilancio provinciale, interamente finanziate con Mutuo C.D.P. pos. 4547243; giusta D.D. n. 86 del 26/09/2011, impegno n° 3145 del 18/10/2010;

**PRENDERE ATTO** che non risulta alcun credito a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina in attuazione al disposto di cui all'art. 6 della Convenzione del 2012, poiché non è stata svolta alcuna attività da parte dell'organismo in questione (art 4 della Convenzione).

li 12-01-2016

Il DIRIGENTE  
Arch. Vincenzo GITO

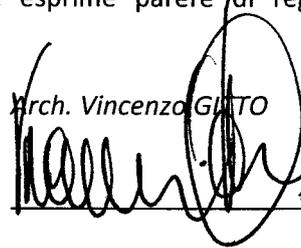


Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Il DIRIGENTE

Arch. Vincenzo GIATO

Li 12-01-2016



Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

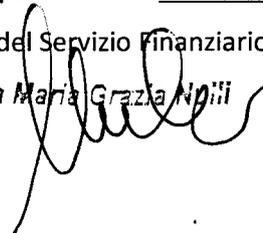
SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 438,16 imputata al cap. 7585 impegno n.

3145/2010

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dot.ssa Maria Grazia Nili



2° DIR. SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO IMPEGNI

VISTO PRESO NOTA

Messina 19/1/16 Il Funzionario

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

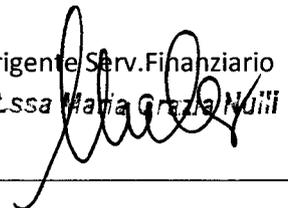


Il Dirigente



Il Dirigente Serv. Finanziario

Dot.ssa Maria Grazia Nili





# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## VI DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI-

SERVIZIO EDILIZIA E POLITICHE SCOLASTICHE

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761476-274 - fax 090.7761273

[edilizia1@provincia.messina.it](mailto:edilizia1@provincia.messina.it) - [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI IN PARTE PERICOLANTI DA ESEGUIRE PRESSO L'ITC "S. QUASIMODO" NEL COMUNE DI MESSINA – OPERE COMPLEMENTARI ANTINCENDIO \_

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

( art. 237 del Regolamento di cui al d.P.R. 207/2010)

**IMPRESA: SAPI s.r.l.** con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me)

**CONTRATTO:** in data 14 aprile 2015 n° 14285 di Rep., registrato a Messina in data 28 aprile 2015 al n. 2543 Serie 1T.

### Relazione

Con Determinazione Dirigenziale n. 1092 del 30/10/2014 sono stati approvati gli atti relativi alle opere complementari in oggetto per l'importo totale lordo di € 133.000,00 di cui € 118.300,00 per lavori compresi € 39.039,00 per oneri della sicurezza e incidenza costo della manodopera non soggetti a ribasso d'asta, con imputazione della spesa al cap. 7585-10 del bilancio provinciale, interamente finanziata con Mutuo C.D.P. pos. 4547243, ripartito secondo il seguente quadro economico:

### QUADRO ECONOMICO DO PROGETTO

|   |         |  |                     |
|---|---------|--|---------------------|
| Importo totale lavori a base d'asta:      |         |  | <b>€ 118.300,00</b> |
| di cui € 39.039,00 non soggetti a ribasso |         |  |                     |
| Somme a disposizione:                     |         |  |                     |
| IVA:                                      | 10%     | € 11.830,00                            |                     |
| Incentivi e spese strumentali             | 2,0%    | € 2.366,00                             |                     |
| Assicurazioni                             |         | € 250,00                               |                     |
| Imprevisti in arrotondamento              |         | € 254,00                               |                     |
|   | sommano | <b>€ 14.700,00</b>                     | <b>€ 14.700,00</b>  |
|   |         | <b>IMPORTO TOTALE LORDO DEI LAVORI</b> | <b>€ 133.000,00</b> |

**Determinazione Dirigenziale** n. 1092 del 30/10/2014 di affidamento dei lavori complementari antincendio ai sensi dell'art. 57 comma a del Codice alla ditta SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me), con il ribasso del 48,7891% e quindi per l'importo netto di Euro 90.000,00.

**Contratto** : in data 14 aprile 2015 n° 14285 di Rep., registrato a Messina in data 28 aprile 2015 al n. 2543 Serie 1T.

**Consegna lavori in via d'urgenza** in data 30 marzo 2015 come risulta dal verbale relativo.

**Ultimazione dei lavori** - Accertata il 27/06/2015 come da relativo verbale e quindi in tempo utile.

**Accordi bonari intervenuti** - Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario.

**Conto finale e credito residuo dell'impresa** - Il conto finale dei lavori compilato in data 25/09/2015 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta

a nette:

Euro 79.620,33

A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa in base a  
n. 02 certificati per l'ammontare complessivo di  
resta il credito dell'impresa, a saldo

Euro 79.222,00

Euro 398,33

**Assicurazioni sociali** - Come risulta da apposite dichiarazioni, l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

**Cessioni di credito** - Non risultano notificate all'ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

**Visita sui luoghi** - Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom Antonino Cordaro il giorno 27/09/2015 si è recato nel sito dei lavori ed alla presenza della sig.ra Emilia la Galia, amministratore unico e legale rappresentante della SAPI s.r.l. ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa SAPI s.r.l. corrispondono a quelli previsti dalla perizia approvata;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in nette Euro 79.620,33;
- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL di Milazzo posizione n° 18563226 e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

### CERTIFICA

che i lavori eseguiti dall'impresa SAPI s.r.l. "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI IN PARTE PERICOLANTI DA ESEGUIRE PRESSO L'ITC "S. QUASIMODO" NEL COMUNE DI MESSINA - OPERE COMPLEMENTARI ANTINCENDIO -, sono regolarmente eseguiti ed a norma dell'articolo 11 della Specifica Tecnica liquida il credito netto dell'impresa come segue:

Ammontare del conto finale

Euro 79.620,33

da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per  
resta il credito di

Euro 79.222,00

Euro 398,33

(diconsi Euro trecentonovantotto/33),

che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi all'impresa.

Messina li 27/09/2015

Impresa  
**SAPI s.r.l.**  
Cda Gorgazzo, 56  
98074 NASO (Me)  
Partita IVA 03066701834

Il Direttore dei Lavori  
Geom. Antonino Cordaro

Visto e confermato:  
IL Responsabile del procedimento  
Arch. Vincenzo Cotto



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

## VI DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI-

SERVIZIO EDILIZIA E POLITICHE SCOLASTICHE  
via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761476-274 - fax 090.7761273  
[edilizial@provincia.messina.it](mailto:edilizial@provincia.messina.it) - [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it)

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI IN PARTE PERICOLANTI DA ESEGUIRE PRESSO L'ITC "S. QUASIMODO" NEL COMUNE DI MESSINA – OPERE COMPLEMENTARI ANTINCENDIO –

**IMPRESA:** SAPI s.r.l. con sede in c/da Gorgazzo, 56 - 98074 Naso (Me)

**CONTRATTO:** in data 14 aprile 2015 n° 14285 di Rep., registrato a Messina in data 28 aprile 2015 al n. 2543 Serie 1T.

**STATO FINALE** dei lavori eseguiti a tutto il 27 giugno 2015

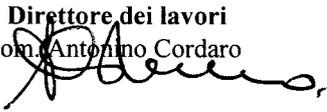
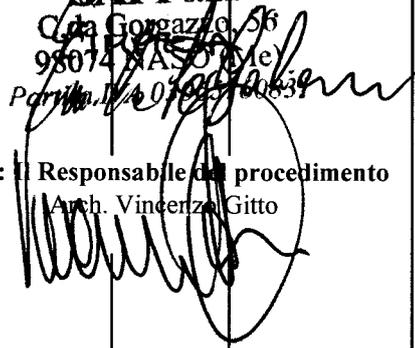
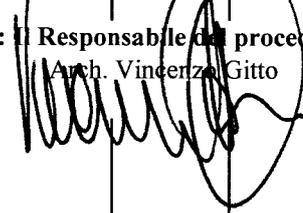
|  |          |                      |  |   |
|--|----------|----------------------|--|---|
| Importo del progetto a base d'asta   | €        | 79.261,00            |  |   |
| Costo oneri per la secur. e costo incid manodopera non soggetti ribasso d'asta |          | 39.039,00            |  | Data della consegna                                   |
| €  |          | <u>14.700,00</u>     |  | 30.03.2015  |
| Fondo a disposizione dell'Amministrazione                                      | €        | <u>133.000,00</u>    |  | Data dell'inizio dei lavori                           |
| Sommano a lordo  | €        |                      |  | 30.03.2015  |
|  |          |                      |  | Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori |
|  |          |                      |  | 29.06.2015  |
| Importo depurato dal ribasso d'asta in ragione del 48,7891%                    | €        | 40.590,27            |  | I lavori rimasero sospesi per e prorogati per .....   |
| Costo oneri per la secur. e costo incid manodopera non soggetti ribasso d'asta |          | 39.039,00            |  | gg.   |
| €  |          | <u>.....</u>         |  | gg.   |
| Importo lavori suppl. al netto del ribasso d'asta                              |          | 79.629,27            |  | Per cui la nuova scadenza del tempo utile è           |
| Totale lavori al netto   | €        | 10.370,73            |  | Giorni impiegati in più                               |
| Fondo a disposizione dell'Amministrazione                                      | €        | <u>90.000,00</u>     |  |   |
| Sommano al netto   | €        |                      |  | Giorni impiegati in meno                              |
|  |          |                      |  | 02  |
| Importo netto dei lavori eseguiti  | €        | 79.620,33            |  | Multa   |
| Certificati di acconto   | €        | 79.222,00            |  | .....   |
| <b>Rimanenza a saldo da pagare all'impresa</b>                                 | <b>€</b> | <b><u>398,33</u></b> |  |   |
| Differenza in meno   | €        | 8,94                 |  |   |

Il Responsabile del procedimento

Arch. Vincenzo Citi

Il Direttore dei Lavori  
Geom. Antonino Cordaro

| N° Pro. | Art. Elenco | INDICAZIONE<br>DEI LAVORI E DELLE PROVVISI   | Un. Mis. | Quantità | Prezzo Unitario | Importo Lavori |           | Totale |
|---------|-------------|--|----------|----------|-----------------|----------------|-----------|--------|
|         |             |  |          |          |                 |                | Parziale  |        |
| 1       | 15.04.06/1  | Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN 10255 (tipo Mannesman)  | kg       | 884,43   | € 8,73          | €              | 7.721,07  |        |
| 2       | AP 05       | Fornitura e posa in opera di Cassetta antincendio da incasso UNI 45 costruita in lamiera elettrozincata verniciata rosso V.V.F., completa di telaio in alluminio | cad      | 20,00    | € 371,30        | €              | 7.426,00  |        |
| 3       | AP16        | Fornitura e posa in opera di Gruppo attacco motopompa UNI 70   | cad      | 3,00     | € 515,50        | €              | 1.546,50  |        |
| 4       | 02.01.05    | Muratura di tamponamento in blocchi di laterizio porizzato, etc.   | mc       | 16,07    | € 242,30        | €              | 3.893,76  |        |
| 5       | 2.01.04     | Muratura in blocchi di laterizi forati in opera con malta cementizia etc.  | mc       | 27,75    | € 209,90        | €              | 5.824,73  |        |
| 6       | 9.01.01     | Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm,   | mq       | 473,16   | € 20,10         | €              | 9.510,52  |        |
| 7       | 9.01.05     | Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce  | mq       | 469,20   | € 17,60         | €              | 8.257,92  |        |
| 8       | 21.1.1      | Taglio a sezione obbligata di muratura di qualsiasi tipo   | mc       | 2,40     | € 314,30        | €              | 754,32    |        |
| 9       | 10.4        | Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore 3 cm  | mq       | 2,40     | € 135,90        | €              | 326,16    |        |
| 10      | 5.19/1      | Fornitura e posa in opera di zocchetto in marmo lucidato del tipo Botticino  | ml       | 50,00    | € 13,00         | €              | 650,00    |        |
| 11      | AP 03       | Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco con anta scorrevole REI 120 delle dimensioni (180x215 )   | cad      | 8,00     | € 1.782,10      | €              | 14.256,80 |        |
| 12      | AP 01       | Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco a due battenti REI 120 delle dimensioni (120x215 )  | cad      | 6,00     | € 1.325,30      | €              | 7.951,80  |        |
| 13      | AP13        | Fornitura e posa in opera di pulsante a riarmo manuale etc.  | cad      | 12,00    | € 144,00        | €              | 1.728,00  |        |
| 14      | AP14        | Fornitura e posa in opera di targa monofacciale ottica acustica.   |          | 12,00    | € 215,00        | €              | 2.580,00  |        |
| 15      | AP 12       | Fornitura e posa in opera a soffitto di rilevatore di fumo foto-ottico etc.  | cad      | 19,00    | € 144,35        | €              | 2.742,65  |        |
| 16      | 14.5.6/3    | Fornit. e posa in opera di plafoniera di emergenza IP65 - 3) Con lampada FLC 18W   | cad      | 69,00    | € 119,10        | €              | 8.217,90  |        |
| 17      | AP 19       | Fornitura e collocazione di scale esterne di sicurezza prefabbricate in acciaio etc.   | ml*h     | 4,96     | € 2.387,40      | €              | 11.841,50 |        |
| 18      | AP 25       | Fornitura e posa in opera di porta tagliafuoco ad una anta REI 120 delle dimensioni (90x215 )  | cad      | 7,00     | € 645,30        | €              | 4.517,10  |        |
| 19      | AP06        | Fornitura e posa in opera di centrale antincendio a due linee loop etc   | cad      | 1,00     | € 1.730,55      | €              | 1.730,55  |        |
| 20      | AP08        | Fornitura e posa in opera di di alimentatore supplementare etc.  | cad      | 3,00     | € 171,35        | €              | 514,05    |        |
| 21      | AP10        | Fornitura e posa in opera di di scheda etc. per interfaccia seriale etc.   | cad      | 3,00     | € 702,40        | €              | 2.107,20  |        |
| 22      | 14.05.08/1  | Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza IP65, per fissaggio parete, realizzata con corpo in policarbonato   | cad      | 36,00    | € 136,10        | €              | 4.899,60  |        |
| 23      | 7.01.01     | Fornitura di opere in ferro scatolare etc.   | kg       | 310,53   | € 3,47          | €              | 1.077,54  |        |
| 24      | 7.01.03     | Posa in opera di opere in ferro etc.   | kg       | 310,53   | € 2,59          | €              | 804,27    |        |
| 25      | 7.02.19     | Pannelli modulari in grigliato elettrofuso   | mq       | 4,85     | € 76,40         | €              | 370,54    |        |
| 26      | AP21        | Fornitura in opera di maniglione antipanico  | cad      | 6,00     | € 118,20        | €              | 709,20    |        |
| 27      | 11.05.01    | Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili etc.  | mq       | 37,80    | € 22,80         | €              | 861,84    |        |
| 28      | 8.4.3/1     | Fornitura e posa in opera di vetro stratificato mm 6/7   | mq       | 4,85     | € 55,30         | €              | 268,21    |        |
| 29      | AP11        | Fornitura e posa in opera entro calalina in plastica di cavo 2x1,5 mmq   | ml       | 350,00   | € 9,05          | €              | 3.167,50  |        |
| 30      | AP18        | Fornitura e posa in opera di lastra in cartongesso REI 60  | mq       | 49,64    | € 40,80         | €              | 2.025,31  |        |

| <i>Sommano i lavori</i>   |  | €   | 118.282,54 | € | 118.282,54 |  |
|---|--|---|------------|---|------------|--|
| <i>A detrarre oneri della sicurezza</i>   |  | €   | 2.950,00   | € | 2.950,00   |  |
| <i>A detrarre costo della manodopera</i>  |  | €   | 36.089,00  | € | 36.089,00  |  |
| <i>Restano i lavori a base d'asta</i>   |  | €   | 79.243,54  | € | 79.243,54  |  |
| <i>A detrarre il ribasso d'asta del 48,7891%</i>  |  | €   | 38.662,21  | € | 38.662,21  |  |
| <b>Resatano al netto</b>  |  | €   | 40.581,33  | € | 40.581,33  |  |
| <i>Costo oneri della sicurezza</i>  |  | €   | 2.950,00   | € | 2.950,00   |  |
| <i>Costo della manodopera</i>   |  | €   | 36.089,00  | € | 36.089,00  |  |
| <b>Totali lavori al netto</b>   |  | €   | 79.620,33  | € | 79.620,33  |  |
| <b>A detrarre gli acconti corrisposti</b>   |  |   |            |   |            |  |
| <i>Cert. di pagamento n. 01 in data 03/06/2015</i>  |  | €   | 52.629,00  |   |            |  |
| <i>Cert. di pagamento n. 02 in data 03/07/2015</i>  |  | €   | 26.593,00  |   |            |  |
| <i>sommano</i>  |  | €   | 79.222,00  | € | 79.222,00  |  |
| <b>Resta il credito netto dell'Impresa</b>  |  | €   | 398,33     | € | 398,33     |  |
| Messina, 25/09/2015   |  |   |            |   |            |  |
| <b>Il Direttore dei lavori</b><br>Geom. Antonino Cordaro<br> |  |   |            |   |            |  |
|   |  | <b>SAPI s.r.l.</b><br>Cda Gorgazzo, 56<br>98074 NASO (Me)<br>Parr. I/4 01825700834<br> |            |   |            |  |
|   |  | Visto: Il Responsabile del procedimento<br>Arch. Vincenza Gitto<br>                    |            |   |            |  |



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## 3° DIPARTIMENTO - EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

n.....

data.....

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti dell'ITC "Quasimodo" di Messina.

### QUADRO ECONOMICO PROGETTO

|   |                                  |   |                   |
|---|----------------------------------|---|-------------------|
| Importo totale lavori a base d'asta:              |                                  | € | 484.865,10        |
| di cui € 10.164,39 non soggetti a ribasso         |                                  |   |                   |
| Somme a disposizione:                             |                                  |   |                   |
| IVA:  | 10%                              | € | 48.486,51         |
| Incentivi   | 1,9%                             | € | 9.212,44          |
| Assicurazioni e spese strumentali                 | 2%                               | € | 9.697,30          |
| Collaudi  |                                  | € | 2.000,00          |
| Pubblicità  |                                  | € | 500,00            |
| art.26 legge 109/94 (max 10%)                     |                                  | € | -                 |
| Oneri di allaccio alla rete comunale              |                                  | € | 2.000,00          |
| Interventi per rilascio certificato prev. Incendi |                                  | € | 15.000,00         |
| Imprevisti in arrotondamento                      |                                  | € | 18.238,65         |
|   | sommano                          | € | 105.134,90        |
|   |                                  | € | 105.134,90        |
|   | <b>Importo totale dei lavori</b> | € | <b>590.000,00</b> |

Messina li 26-09-2011

IL R.U.P.  
(Ing. Vincenzo Carditello)



# Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L. R. n. 8/2014

Unità Intersettoriale "Edilizia Scolastica"

## DETERMINAZIONE

**Oggetto:** Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti dell'ITC "Quasimodo" di Messina.  
Affidamento alla ditta appaltatrice Sapi s.r.l. delle opere complementari antincendio..

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 1092 del 30-10-2014

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO: - che con D.D. n.86 del 26-09-2011 è stato approvato il progetto in oggetto CIG 3016782741 per l'importo totale di € 590'000,00 di cui € 484.865,00 a base d'asta, con imputazione al Cap.7585-10 interamente finanziato con Mutuo C.D.P pos. 4547243;  
- che con D.D. n.79 del 10.05.2012 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta Sapi s.r.l., con sede in Naso, c.da Gorgazzo 56, Naso (ME), partita IVA 03065760831, con il ribasso del 48,7891%;  
- che con D.D. n.92 del 14.06.2013 è stata approvata la P.V.S. nell'ambito del finanziamento originario ed il nuovo quadro economico aggiornato dei lavori in oggetto;  
- che con D.D. n.433 del 30-4-2014 è stato approvato il nuovo quadro economico aggiornato nelle somme a disposizioni in base alle spese effettivamente erogate e previste per il completamento dei lavori;  
- che i lavori sono ancora in corso;

VISTA la relazione n.1233 del 23/10/2014 con cui il Direttore dei lavori evidenzia la necessità di eseguire nell'ambito dei lavori appaltati, una serie di opere complementari non prevedibili al momento del progetto, in quanto necessarie per adeguare l'immobile alle disposizioni impartite in corso d'opera dai VV.FF. per il rilascio del certificato prevenzione incendi, e, ricorrendo le condizioni previste dall'art.57 comma 5 del Codice, propone il loro affidamento alla stessa ditta appaltatrice dei lavori principali, allegando la specifica tecnica e il quadro economico dei predetti lavori complementari, debitamente sottoscritti dall'impresa in segno di accettazione, per l'importo totale di € 90.000,00 di cui € 79.629,27 per lavori al netto del ribasso del 48,7891%, comprensivi di € 39.039,00 per oneri di sicurezza e manodopera;

PRESO ATTO che l'importo lordo dei predetti lavori complementari risulta essere inferiore al 50% dell'importo a base d'asta dei lavori principali (€ 484.865,00) ed essendo strettamente necessari al perfezionamento dell'opera, possono essere affidati alla stessa impresa appaltatrice ai sensi dell'art.57 comma 5/a del Codice;

VISTO il quadro economico dei lavori in oggetto approvato con D.D. 433 del 30/4/2014, allegato al presente atto, da cui risulta che la spesa per l'esecuzione delle predette opere complementari è prevista tra le somme a disposizione, e che l'importo complessivo resta comunque contenuto all'interno delle somme già impegnate con D.D. citata in premessa, senza ulteriori oneri a carico del vigente bilancio;

VISTI il D.Lgs. 163/2006, il Regolamento DPR207/2010, la L.R. 48/91 e lo Statuto Provinciale;

#### DETERMINA

APPROVARE gli atti tecnici relativi alla opere complementari in oggetto, per l'importo totale lordo di €.**133.000,00** di cui €.**118.300,00** per lavori compresi €.**39.039,00** per oneri di sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art.82 comma 3 bis del Codice, introdotto dall'art.32 comma 7 bis della Legge 98-2013;

AFFIDARE l'esecuzione dei predetti lavori complementari, ai sensi dell'art.57 comma 5/a del Codice, alla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali SAPI s.r.l., con sede in Naso (ME), c.da Gorgazzo, Partita IVA 03065760831, per l'importo netto contrattuale di €.**79.629,27** + IVA 10% compresi oneri di sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso, al netto del ribasso del **41,7891%** ~~48,7891%~~

FRONTEGGIARE la spesa complessiva di €.**90.000,00** con le risorse finanziarie già impegnate con D.D. n.86/2011, a carico del mutuo CDP posizione 4547243, cap.7585 bilancio 2010, in base al quadro economico approvato con D.D. 433/2014 richiamata in premessa e che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

LIQUIDARE E PAGARE i lavori a presentazione di fattura previa attestazione di avvenuta regolare esecuzione.

STIPULARE con la citata Ditta appaltatrice apposito Atto contrattuale da inserire nella rubrica dell'Ente;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE relativamente alla regolarità tecnico amministrativa della presente determinazione, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014;

ATTESTA la compatibilità del pagamento della relativa spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

La presente determinazione, non comportando ulteriori impegni di spesa, è immediatamente esecutiva. Ad essa sono allegati: specifica tecnica, quadri economici, D.D. n.433-2014.

li 29 OTT. 2014



II DIRIGENTE

*[Handwritten signature]*

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 90.000,00 imputata al cap. 7585 impegno n. 3145/2010

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Si attesta inoltre la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Dirigente  
del 2° Dip. 1° U.D.

Dott Antonino Cafabrò

~~IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO~~

VISTO: ~~PRODOTTO~~

MESSINA 17/11/14

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*[Handwritten signature]*

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Il Dirigente

del 2° Dip. 1° U.D.

Dott Antonino Cafabrò

IL DIRIGENTE

(Ing. *[Handwritten signature]*)

*[Large handwritten signature]*



# REGIONALE DI MESSINA PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

denominata LIBERO CONSORZIO COMUNALE (L.R. 8/2014)

Unità di progetto intersettoriale

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n. 1233

data 23-10-2014

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti dell'ITC "Quasimodo" di Messina  
Lavori complementari per il rilascio del certificato prevenzione incendi

Al Responsabile del Procedimento  
Ing. V.Carditello  
SEDE

PREMESSO: - che con D.D. n.86 del 26-09-2011 è stato approvato il progetto in oggetto CIG 3016782741 per l'importo totale di € 590'000,00 di cui € 484.865,00 a base d'asta, con imputazione al Cap.7585-10 interamente finanziato con Mutuo C.D.P pos. 4547243; - che con D.D. n.79 del 10.05.2012 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta Sapi s.r.l., con sede in Naso (ME), c.da Gorgazzo 56, partita IVA 03065760831, con il ribasso del 48,7891%; - che con D.D. n.92 del 14.06.2013 è stata approvata la P.V.S. nell'ambito del finanziamento originario ed il nuovo quadro economico aggiornato dei lavori in oggetto; - che con D.D. n.433 del 30-4-2014 è stato approvato il nuovo quadro economico aggiornato nelle somme a disposizione in base alle spese effettivamente erogate e previste per il completamento dei lavori; - che i lavori sono in corso;

VISTO il "progetto antincendio" approvato dai VV.FF. con provvedimento n.10108 del 8/8/2014, e relativo all'intero plesso immobiliare scolastico destinato ad ospitare oltre l'ITC "Quasimodo" anche il Conservatorio Musicale "Corelli";

CONSIDERATO che il predetto progetto antincendio prevede una serie di opere non prevedibili al momento della redazione nè del progetto originario nè della relativa PVS, ma egualmente necessarie in quanto finalizzate ad ottenere il rilascio del Certificato Prevenzione Incendi, e, pertanto, complementari ai lavori appaltati e indispensabili a garantire il loro naturale completamento;

Premesso, visto e considerato quanto sopra, e consapevole di dover procedere ad una rapida esecuzione delle predette opere complementari, necessarie per completare l'opera principale appaltata, questa D.L., ritiene che le predette opere debbano essere considerate, oltre che complementari da un punto di vista tecnico-costruttivo, anche come un'integrazione dell'opera principale. Ha, pertanto, redatto un progetto che racchiude tutte le lavorazioni necessarie per la fruibilità dell'opera, relativamente alla parte di immobile destinato all'ITC "Quasimodo", per un importo totale di €. 133.000,00 di cui €. 118.300,00 per lavori, precisando che le opere non sono comprese nè nel progetto iniziale, nè nel relativo contratto.

Per tali motivazioni, a guadagno di tempo, e considerata la necessità di rendere agibile l'immobile anche dal punto di vista antincendio, si suggerisce l'affidamento dei lavori alla stessa ditta appaltatrice delle opere principali, SAPI s.r.l., ai sensi dell'art.57 comma 5 del D.Lgs.163/2006. La stessa Ditta, sentita verbalmente da questa D.L. si è dichiarata disponibile ad eseguirli alle stesse condizioni e ribasso del contratto originario, sottoscrivendo per accettazione l'allegato quadro economico dei lavori per l'importo totale di €.90.000,00 di cui €.79.629,27 per lavori al netto.

Si ribadisce che le predette opere complementari sono da ritenersi tali dal punto di vista tecnico-costruttivo, e rappresentano un'integrazione dell'opera principale non prevedibile al momento della progettazione originaria, saldandosi inscindibilmente con essa così da giustificare l'affidamento e la relativa responsabilità costruttiva ad un unico esecutore, facilitando anche il rilascio di tutte le certificazioni connesse fra loro e finalizzate ad ottenere l'agibilità dell'immobile, senza contare, infine, gli indubbi vantaggi per l'Amministrazione sia dal punto di vista economico che temporale.

Il progetto antincendio approvato dai VV.FF. si riferisce a tutte le opere da realizzare nell'intero immobile. Il progetto redatto da questa D.L. si riferisce, pertanto, solo a quella parte di opere previste all'interno dell'immobile che sarà occupato dall'ITC "Quasimodo".

Si allega il quadro economico dei lavori complementari e la relativa specifica tecnica, debitamente sottoscritti dall'impresa, e copia del quadro economico dei lavori principali approvato con D.D. 433/2014, in cui sono espressamente previsti, tra le somme a disposizione, i predetti lavori complementari.

IL DIRETTORE DI LAVORI  
(Geom. Antonino Cordaro)



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

deominata Libero Consorzio Comunale (L.R.8/2014)

Unità intersettoriale Edilizia Scolastica

prot. n. ....

data .....

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti in parte pericolanti dell'ITC "Quasimodo" di Messina.  
Opere complementari

Ditta: SAPI s.r.l.

## QUADRO ECONOMICO PROGETTO

|   |   |   |                   |
|---|---|---|-------------------|
| Importo totale fornitura a base d'asta:   |   | € | 118.300,00        |
| di cui € 39.039,00 non soggetti a ribasso |   |   |                   |
| Somme a disposizione:                     |   |   |                   |
| IVA:                                      | 10%   | € | 11.830,00         |
| Incentivi e spese strumentali             | 2,0%  | € | 2.366,00          |
| Assicurazioni                             |   | € | 250,00            |
| Imprevisti in arrotondamento              |   | € | 254,00            |
|   | sommano                                     | € | 14.700,00         |
|   | <b>Importo totale lordo della fornitura</b> | € | <b>133.000,00</b> |

## QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO AL RIBASSO

|  |                                 |    |                  |
|--|---------------------------------|----|------------------|
| importo totale lordo dell'intervento                   |                                 | €  | 118.300,00       |
| di cui € 39.039,00 per oneri di sicurezza e manodopera |                                 |    |                  |
| Ribasso: percentuale: 48,7891%                         |                                 | -€ | 38.670,73        |
|  | <b>Importo netto fornitura:</b> | €  | <b>79.629,27</b> |
| Somme a disposizione:                                  |                                 |    |                  |
| IVA:   | 10%                             | €  | 7.962,93         |
| Incentivi e spese strumentali                          | 2,0%                            | €  | 2.366,00         |
| Assicurazioni  |                                 | €  | 250,00           |
| imprevisti e varie (in arrotondamento)                 |                                 | €  | 41,80            |
|  | sommano                         | €  | 10.370,73        |
|  | <b>Importo totale netto</b>     | €  | <b>90.000,00</b> |

Messina li

Il Direttore dei lavori.

per accettazione  
L'IMPRESA

visto: IL R.U.P.  
(Ing. Vincenzo Carditello)



**SAPI s.r.l.**  
C.da Gorgazzo, 56  
98074 NASO (Me)  
Partita IVA 02065180937

## Durc On Line

|                   |               |                |            |                   |            |
|-------------------|---------------|----------------|------------|-------------------|------------|
| Numero Protocollo | INAIL_1462672 | Data richiesta | 03/11/2015 | Scadenza validità | 02/03/2016 |
|-------------------|---------------|----------------|------------|-------------------|------------|

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Denominazione/ragione sociale | SAPI SRL                               |
| Codice fiscale                | 03065760831                            |
| Sede legale                   | CONTRADA GORGAZZO, SNC 98074 NASO (ME) |

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

|             |
|-------------|
| I.N.P.S.    |
| I.N.A.I.L.  |
| Casse Edili |

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e delle Casse Edili per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.